

מפרט טכני לקבלת הצעות מחיר לבניית ממ"דים בישובי מועצה אזורית באר טוביה.

(1) בניית ממ"ד

מידות חוץ- 3.60x3.60 מ' גובה פנים- 2.5 מ'.

מידה פנימית- 3.00x3.00. בניה במקום בגובה הבית הקיים.

סה"כ מידות חיצוניות: 13 מ"ר.

קירות: מרחב מוגן בעובי 30 ס"מ. **רצפה:** בעובי 20 ס"מ. **גג:** חד שיפועי בעובי 40 ס"מ כולל פח שיחון.

אביזרי מיגון: 1. דלת הדף לפי תקן פיקוד העורף.

2. חלון רסיסים לפי תקן פיקוד העורף.

3. חלון אלומיניום אטום גזים.

4. צינורות תקניים לאוורור פנים/חוץ.

חשמל: א. גוף תאורה פלורוסנטי מוגן 2x36

ב. 3 נקודות שקע חשמל

ג. 2 נקודות שקע טלפון.

ד. 1 נקודת TV.

חיפוי פנים: קירות: טיח בגר מתאים לממ"ד, צבע. **ריצוף:** קרמיקה 33x33.

גמר פנים/חוץ: איטום: איטום הגג ביריעות ביטומניות.

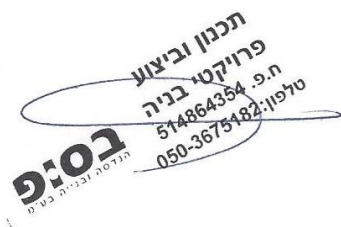
פתיחת דלת מעבר מהבית.

הוצאת אישורים והיתרים:

הגשת תוכניות להיתר וגמר קבלת טופס 4.

- ביקורת ואישור מכון התקנים.

- ביקורת ואישור פיקוד העורף.



2) בניית מיגונית.

א. מיגונית 200/200/215 מידות נטו פנימיות. (על הקרקע).

לפגיעה ישירה, עובי תקרה 40 ס"מ+ פח שיחון, גובה מיגונית 275 ס"מ חיצוני.

אביזרי מיגון: דלת ממ"ד וחלון פלדה דו כנפי. מידות דלת- רוחב 80 ס"מ, גובה 205 ס"מ. מידות חלון- 105 גובה, 105 רוחב.

עובי קירות 20 ס"מ, ברזל 8, בטון ב-30 פלנץ' 8" תקני.

חשמל: כולל מתג, שקע ונקודת מאור. יציאה לחיבור חיצוני.

גימור: כולל טיח וצבע.

ב. מיגונית 300/200/215 מידות נטו פנימיות. (על הקרקע)

לפגיעה ישירה, עובי תקרה 40 ס"מ+ פח שיחון, גובה מיגונית 275 ס"מ חיצוני.

אביזרי מיגון: דלת ממ"ד וחלון פלדה דו כנפי. מידות דלת- רוחב 80 ס"מ, גובה 205 ס"מ. מידות חלון- 105 גובה, 105 רוחב.

עובי קירות 20 ס"מ, ברזל 8, בטון ב-30 פלנץ' 8" תקני.

חשמל: כולל מתג, שקע ונקודת מאור. יציאה לחיבור חיצוני.

גימור: כולל טיח וצבע.

תוספת למפרט הטכני- השוואת גובה וחיבור לבית קיים:

אופציה 1:

הכנת הקרקע לביסוס

הכנת משטח בטון 10 ס"מ בגודל 240x240 או 340x240.

הכנת מצע 20 ס"מ מהודק ומפולס.

בניית המיגונית לפי מפרט.

פתיחת פתח לדלת ויצירת מפתח של 90 ס"מ, גימור טיח.

צביעת קיר פנימי (פתיחת מבואה מהחדר הקיים) בגוונים של לבן בלבד.

בניית מבואה מבלוקים, כולל תקרה ורצפה, כולל טיח וצבע.

מערכת חשמל כוללת: חיווט, התקנת מתג, שקע ומנורה (לפי שרטוט).



אופציה 2:

השוואת גובה לפי מפרט הנדסי.
כלונסאות רוחב 50 ס"מ עומק קידוח על פי תוכנית.

ברזל לפי תקן

בטון ב-30

בניית קורות קשר 30 ס"מ

המשך עבודות בשטח:

חיבור החשמל מהמיגונית לבית
התקנת ריצוף קרמיקה 33X33 (צבעים: בז', לבן)

טיח וצבע

תוספות אפשריות (אופציה):

חלון גזים תקני

הכנה למזגן כולל שקע חשמל.

3) א. ממ"ד יביל

מבנה בגודל 9 מ"ר נטו לפי תוכנית.

קירות: מרחב מוגן בעובי 30 ס"מ לפי תוכנית.

רצפה: בעובי 20 ס"מ/מזיון על פי תוכנית.

גג: חד שיפועי בעובי 40 ס"מ זיון על פי תוכנית.

אביזרי מיגון: א. דלת הדף לפי תקן פיקוד העורף

ב. חלון רסיסים לפי תקן פיקוד העורף.

ג. חלון אלומיניום אטום גדים.

ד. צינורות תקינים לאוורור.

חשמל: א. גוף תאורה פלורוסנטי מוגן 36X2.

ב. נקודות שקע 2 יח'.

ג. נקודות טלפון 2 יח'.

ד. נקודת טלויזיה.

חיפוי פנים: קירות: טייח בגר+צבע.

ריצוף: קרמיקה 33X33.

גמר חוץ: טייח+צבע.

הובלה והכנת משטח מצע/בטון להצבה.



ב. מיגונית יבילה

גודל 2.00x2.00 נטו.

קירות: מרחב מוגן בעובי 25 ס"מ.

גג: בעובי 30 ס"מ זיון על פי תוכנית.

אביזרי מיגון: א. דלת מתכת.

ב. צינור 8 צול.

חשמל: נקודות שקע 2 יח'.

ריצוף: כלול.

חיפוי פנים: טייח בגר+צבע.

גמר חוץ: טייח+צבע.

הובלה והכנת משטח מצע/בטון להצבה.

כמו כן: **מיגוניות בגדלים:** 3.10x2.10

2.10x2.10

1.00x1.40

כולל: דלת, פתח איוורור, הכנה לחשמל, הובלה.

4) מיגון מלא של חדר קיים הבנוי מקיר בלוקים.

שיטת מיגון שנועדה להיות תחליף למרחבים מוגנים בבניין קיים ומיושמת בחלקו הפנימי של החדר.

- מערכת מיגון הכוללת חיפוי מלא של קירות החדר בפחים מכופפים, אשר מחוברים לשלד המבנה ע"י עוגני בטון (לתקרה ולרצפה) וביניהם עם ברגים.

- החלפת החלון והדלת הקיימים לחלון ודלת מפלדה תקני ועמידים להדף אשר מעוגנים לעמודי פלדה.

- גמר הכולל כיסוי כל המערכת בעץ סנדביץ' וחיפוי בטפט ארוג ומחוזק.

- פתרון לתקרת רביץ.

