

תקנון "באר-טוביה" - [נוסח משולב] 17.1.1994

תקנון ארגון או מושב עובדים

חלק א': שם האגודה, מענה, סמכויותיה וסניפותה:

1. השם והמען:

שם האגודה "באר-טוביה" מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ;^[2]

2. המטרות

מטרת האגודה לארגן ולשפר את התנאים הכלכליים החברתיים והתרבותיים של חבריה לפי העקרונות הקואופרטיביים וביחוד:

(א) לארגן ולסדר את התישבות החברים בתור אכרים עובדים עבודה עצמית ומחזיקים ברכוש פרטי ולעשות את כל הצעדים למטרה זאת;

(ב) להתקשר בשם חבריה בחו"ם לרכישת אדמה או זכויות על אדמה לשם ישוב החברים ולסדר את חלוקתה ואת מסירת החלקות לחברים;

(ג) לארגן בשביל חברי המושב כל מיני פעולות שתופיות בייצור, בעבוד, בקניה ובמכירה;

(ד) להחזיק ולכלכל בתוך המושב, מוסדות צבוריים ושרויות כלליות, ובדרך כלל לקבל על עצמה את כל הפעולות הנכנסות כנהוג לסמכות שלטון כפרי;

בתנאי כי האגודה תוציא לפועל רק את אותן הפעולות הנזכרות בתקנות הללו אשר האספה הכללית תחליט עליהן מדי פעם בפעם ברוב דעות.

3. הסמכויות

לשם המטרות הנ"ל תהיה האגודה מוסמכת לעשות ולפעול כדלקמן:

(א) לרכש בכל האופנים ולהעביר בכל האפנים מקרקעין או זכויות במקרקעין לכל אחת מן המטרות הנזכרות בסעיף 2 לעיל;

(ב) לרכש ולהעביר מטלטלין ואינונטר חי הדרושים לכל מפעל משותף;

(ג) לעבד, להכשיר ולפתח את האדמות שנרכשו כנ"ל, לסלול כבישים לקדח בארות, ולהקים בניינים צבוריים, מחסנים, בתי מלאכה ומוסדות, ומכונים אחרים בקשר עם אילו מן המטרות הנ"ל;

2

(ד) לקבל בשם החברים עבודות חקלאיות ועבודות אחרות בתוך המושב או מחוצה לה, בקבלנות או בתורת שכירים;

(ה) לסדר את ממכר תוצרת החברים ואת מקח צרכיהם;

(ו) לעזר ביצירת אגודות שתופיות נפרדות למטרות מיוחדות בקשר עם מפעליהם של החברים כולם או של חלק מהם;

(ז) בהתאם להוראות חלק ד) ללוות מחברים ובלתי חברים, מבנקים ומוסדות כספיים לצרכי עסקיה ולמשכן את נכסיה הבלתי נדים, זכויות חכירה וזכויות אחרות בהם ולשעבד את נכסיה הנדים בתור ערבות להלוואות שכאלה. וכן לתת בטחונות, שעבודים וערבויות באופן כללי מכל מין וסוג שהוא לשם הבטחת חובותיהם והתחייבויותיהם הן של חברי האגודה והן של אנשים וגופים שאינם חברי האגודה.^[4]

(ח) להוציא, למשך, לקבל, להסב, למסור לגובינא או לנכיון שטרות ושטרי חוב, המחאות ותעודות מטען וכל מיני אובליגציות;

(ט) להשתתף באשור האספה הכללית במפעלים כלכליים, כספיים ומסחריים היכולים להועיל לאגודה עד כמה שהשתתפות זו אינה פוגעת בתקנות אלו ובעקרי הקואופרציה;

(י) לעסק בכל עסק אחר שהאספה הכללית תראנו כמועיל לחברים;

(כ) ובדרך כלל לעשות כל דבר הנחוץ לשם השגת מטרות האגודה.

4. סניפות (אם האגודה סנופה לאגודה אחרת)

האגודה סנופה:

(א) ל"ניר" חברה שתופית להתישבות עובדים בע"מ (הנקראת להלן "ניר" בע"מ) ול"ניר" בע"מ הזכויות הקבועות בתקנות אלו וביחוד בחלק ו' סעיף 3.

(ב) לברית הפקוח של הקואופרציה החקלאית העובדת בע"מ

חלק ב': תנאי החברות1. הכשרת החבריםא. חברי האגודה יהיו: -

- (1) האנשים המשתתפים בבקשת הרשום;
 - (2) אנשים וגופים אחרים המתקבלים כחברים מדי פעם בפעם בהתאם לתקנות הללו;
- בתנאי שבמקרה הפסקת חברותו של חבר או אם חבר מעביר את נחלתו לאחר יתקבל הבעל החדש של הנחלה כחבר לאגודה אם הוא מוכשר לכך בהתאם לתקנות אלו וזה בהתאם לפרוצדורה הנקבעת בתקנות 2 ו-3 להלן.

ב. כל חבר יהיה:

- (1) תושב קבוע במושב או איש החושב להתישב במושב באר-טוביה.
- (2) בעל אופי טוב;
- (3) בן 18 לכל הפחות פרט ליורשיו של חבר שנפטר;
- (4) אינו חבר באגודה אחרת אשר מטרתה דומות למטרות האגודה הזאת;
- (5) חבר ב"ניר" בע"מ ובחברת העובדים בע"מ.

2. בקשה להתקבל כחבר:

(א) כל המבקש להתקבל כחבר באגודה, לרבות אלה שחתמו על בקשת רישום האגודה, יגיש לאגודה התחייבות בכתב בנוסח הבא או בנוסח דומה לו, כפי הצורך:

"אני _____ הגר ב _____
והעוסק ב _____ (ציין את משלוח היד) יליד
שנת _____

והנני מבקש בזאת להתקבל כחבר ל _____
אגודה שיתופית בע"מ.

אם אתקבל כחבר הנני מתחייב למלא אחרי תקנות האגודה ואחרי ההחלטות וההוראות של האספה הכללית, של ועד ההנהלה ושל הפקידים המורשים של האגודה והנני מקבל עלי אחריות בעד כל התחייבויות, הקנסות והתנאים המפורטים בתקנות הללו; כמו כן הנני מסכים כי הרשימות שבספרי האגודה תחייבנה אותי בקשר עם כל ענין הנוגע לחובתי לאגודה או לתביעותי מהאגודה".

(ב) וכן רשאית האגודה לדרוש מאת כל המבקש להתקבל כחבר באגודה לחתום על התחייבות הקובעת את יחסי החבר לאגודה ואת אופן התנהגותו בנוסח אשר יקבע בתוספת לתקנות הללו.

3. קבלת חברים:

- (א) בהתאם להוראות סעיף 3, בחלק ו' להלן תוגש הבקשה לאספת ועד ההנהלה והועד יוכל להחליט ברוב דעות החברים הנוכחים באספה לקבל את המבקש או לדחותו מבלי לתת כל סיבה לכך;
- (ב) החלטת ועד ההנהלה לקבל חבר לא תחיה מוחלטת אלא אם כן נתאשרה על ידי האספה הכללית ברוב של שני שלישים מן החברים הנוכחים באספה;
- (ג) מי שבקשתו נדחתה על ידי ועד ההנהלה יוכל לערער בפני האספה הכללית הקרובה של החברים שבה יצביעו הצבעה חשאית בפתקאות ואם לא פחות משלשה רבעים ממספר החברים הנוכחים יצביעו בעד קבלתו יקבלוהו לחבר מיד;
- (ד) הוראות א' ו- ב' לא תחולנה על האנשים החותמים על בקשת הרשום.

4. התחייבויות הכספיות של החברים:

חלק ג' מתקנות אלו דן בחובותיהם הכספיים של החברים; שום חבר לא יהיה רשאי להשתמש בזכותו כחבר אלא אם כן סלק את כל המגיע ממנו לאגודה על חשבון מסים, תרומות להון האגודה או על חשבון תרומות אחרות.

5. ממונים של חברים (במקרה של מוות):

חברים רשאים למנות ממונים כנאמר בסעיף 31 מפקודת האגודות השיתופיות 1933 ובתקנות האגודות השיתופיות 1934, תקנה מספר 8.

6. הפסקת חברות:

החברות של חבר נפסקת:-

- (א) במותו;
- (ב) בחדלו להשתתף בהון האגודה בחלק הדרוש;
- (ג) בעקרו את מושבו מהמושב או כשאין במחשבתו להתישב בו;
- (ד) בצאתו את האגודה אחרי מתן הודעה בכתב למזכיר 6 חודשים למפרע אולם יציאה כזאת לא תקבל תוקף כל זמן שהחבר נשאר חייב כסף לאגודה או נשאר ערב בעד חוב בלתי מסולק וכל זמן שהחבר חייב להשתמש באחת מן השרויות של האגודה, אם לא שועד ההנהלה החליט אחרת;
- (ה) בחלונתו במחלת רוח תמידית;
- (ו) במקרה של הוצאתו מהאגודה;

אם חדל להיות חבר ב"ניר" בע"מ ובחברת המושבים
בע"מ; (ז)

כל זה - בתנאי שהוראות הסעיפים 32, ו-33 מפקודות
האגודות השתופיות 1933 תחולנה לגבי אלה.

7. הוצאת חברים:

מותר להוציא חבר מהאגודה אם יצביעו בעד הוצאתו שני שלישים
החברים הנוכחים באספה כללית אשר בסדר יומה נכללה הצעת
הוצאתו מפני אחת הסבות הבאות:

- (א) אם אינו משלם את חלקו בהון האגודה למועד קבוע;
- (ב) אם נמצא חייב בחטא פלילי שביסודו אי יושר;
- (ג) אם הוא מתרשל בקביעות בתשלום חובותיו לאגודה;
- (ד) אם אינו ממלא את התחייבויותיו כלפי האגודה ומסרב
או מתרשל להשמע לתקנות ולהוראות של האספה הכללית
ולחלטות ולהוראות של ועד ההנהלה או של הפקידים
המורשים של האגודה;
- (ה) אם יאשם באיזה מעשה בלתי הוגן הגורם רעה למטרות
האגודה או לעניני הקואופרציה;
- (ו) אם יוכרז לפושט רגל או באם ימסרו עניניו לחסול;

בתנאי כי:

- I. ועד ההנהלה יודיע לחבר בכתב על דבר האשמה שבו
מאשימים אותו בהתאם להוראה הזאת שלשים יום לפני
האספה הכללית העומדת להתקיים בכדי לדון בהאשמתו;
- II. תשובת החבר תוגש לאספה הכללית;
- III. אם במשך 15 יום מיום שנמסרה לחבר הודעת האשמה
יכחיש החבר את אשמתו וידרש חקירה רשמית תתמנה
ועדת חקירה בת שלשה חברים של האגודה כדלקמן:
ועד ההנהלה ימנה חבר אחד, החבר הנאשם ימנה חבר
שני ושני החברים יבחרו בשלישי. במקרה שלא יוכלו
השנים לבוא לידי הסכם בדבר בחירת השלישי, יעשה
המנוי על ידי האגודה המרכזית שהאגודה מסונפת אליה
ואם אינה מסונפת לשום אגודה מרכזית יעשה המנוי על
ידי רושם האגודות השתופיות;
- IV. מסקנות ועדת החקירה תוגשנה לאספה הכללית וזו תפעל
כפי שתמצא לנכון.

חלק ג': הוראות כספיות1. הון האגודה:

הון האגודה מורכב מהשקעות הון של החברים שאת תמורתן אפשר לשלמן בשעורין כפי שתחליט האספה הכללית.

2. השתתפות החברים בהון:

כל חבר ישתתף בהון האגודה בסכום של _____ = לא"י _____ ואם האספה הכללית החליטה שהסכום הזה יסולק בשעורין יוכל ועד ההנהלה לדרש מאת החברים ערבויות מתאימות לסלוק התשלומים.

3. אחריות החברים:

כל חבר יהיה אחראי לחובות האגודה בסכום של 50.- לא"י נוסף להשתתפותו בהון האגודה ובמקרה של חסול האגודה תכללנה הוצאות החסול בתור חובות האגודה.

4. מסים ותרומות של חברים:

(א) דמי כניסה: כל חבר ישלם בכניסתו לאגודה דמי כניסה בסך 0.250 לא"י;

(ב) הוצאות הנהלה ותרומות אחרות: כל חבר ישלם לאגודה את הוצאות התישבותו וכן מסים והטלות בעד שריות מיוחדות ובעד הוצאות היסוד, ההנהלה, וההשגחה, והוצאות מיוחדות וחוזרות כפי שהאספה הכללית תקבע מדי פעם בפעם ברב דעות.

5. פדיון זכויות חבר:

(א) בהפסק חברות של חבר, מאחת הסבות הנזכרות בתקנה 6 בחלק ב' פרט למותו, תפדה האגודה את השקעותיו של החבר שחברותו נפסקה (והן השקעותיו בהתאם לסעיף 2 לעיל) בהתאם להוראות סעיף 17 מפקודת האגודות השתופיות 1933 ותקנה 21 מתקנות האגודות השתופיות 1934, יאת תמורת השקעותיו תשלם לו כאשר יתקבל חבר אחר במקומו או אם האגודה אינה מקבלת חבר חדש במקומו לא יאוחר מאשר במשך שנה אחת מיום הפסקת חברותו;

(ב) בהפסק חברות של חבר מחמת מותו תחולנה הוראות סעיף 31 מפקודת האגודות השתופיות 1933.

(ג) חבר שחברותו נפסקה לא יוכל לקבל מהאגודה שום תשלום תמורת חלקו בקרנות האגודה מלבד כנאמר לעיל.

6. לאיזה מטרות ישמש הון האגודה:

הון האגודה ישמש לשם כל המטרות המפורטות בחלק א' 2.

7. שנת הכספים:

שנת הכספים של האגודה תתחיל בראשון לאוקטובר ותגמר ב-30 לספטמבר.

8. מאזן וחשבון רווח והפסד:

המאזן וחשבון הרווח וההפסד יוכנו עם כלות שנת הכספים לפי הנוסח הקבוע בתקנות האגודות השתופיות (טופסים וחוזרים) 1934 תקנה 2 (א).

9. ביקורת החשבונות:

את המאזן ואת חשבון הרווח וההפסד יבקר לפי האמור בסעיף 20 מפקודת האגודות השתופיות 1933 ובתקנות 5, 6 ו 7 מתקנות האגודות השתופיות 1934 ובתקנה 2 מתקנות האגודות השתופיות (טופסים וחוזרים) 1934.

10. חלוקת הרווחים:

הרווח הנקי של האגודה יחולק כפי החלטת האספה הכללית השנתית בהתאם להוראות סעיפים 39, 40 ו-41 מפקודת האגודות השתופיות 1933 ותקנה 10 מתקנות האגודות השתופיות 1934, בתנאי כי:

(א) לא פחות מ-50% יופרשו לקרן השמורה;

(ב) עודף הרווחים יופרש לפי החלטת האספה הכללית למוסדות הצבוריים במושב או לקרנות מיוחדות אשר האגודה רשאית ליצור. 10% מהרווחים יופרשו ל"ניר" בע"מ.

11. קרן שמורה:

את כספי קרן השמורה אפשר להשקיע בהשקעות שונות או להשתמש בהם לשם פתוח עסקי האגודה.

חלק ד': הוראות מיוחדות בנידון עסקי האגודה:

1. קבלת הלוואות ואשראי:

האגודה רשאית להשיג הלוואות ואשראי בתנאים הבאים:

- (א) האספה הכללית תקבע את מכסימום החובות שהאגודה רשאית לקבל על עצמה בצורה של הלוואות ואשראי ממוסדות כספיים ויחידים שאתם באה האגודה במשא ומתן לרגלי מטרותיה המפורטות;
- (ב) האגודה תתן לחברים ולבני משפחתם את כל ההקלות הנחוצות לשם צבירת חסכונות;

2. מתן הלוואות לחברים:

- (א) בהתאם לתנאים כלליים שיקבעו ע"י ועד ההנהלה, רשאית האגודה ליתן הלוואות לחברים בין מתוך כספים שקבלה האגודה בהלוואה ובין מתוך קרנות מיוחדות שנוצרו מעודפי הרווחים של האגודה.
- (ב) חבר אשר לא ישתמש בהלוואה למטרה אשר לשמה ניתנה יהיה חייב להחזיר את ההלוואה מיד לפי דרישת ועד ההנהלה;
- (ג) האספה הכללית תקבע את מרבית הסכומים אשר ינתנו בתורת הלוואה לחבר ותקבע את מועד הסלוק וכן את טיב הערבות אשר תדרש מן הלווה.

3. אופן השימוש בהשקעות ההון של החברים:

השקעות ההון שנעשו על ידי החברים בהתאם לתקנה מספר 2 בחלק ג', יושקעו באותם המפעלים וביצירת אותם המוסדות הצבוריים במושב הנזכרים להלן, בהתאם להחלטת האספה הכללית בכל פעם ופעם ברוב של שני שלישים מן החברים.

- (א)
- (ב)
- (ג)
- (ד)

4. התישבות החברים:

- (א) כשהאגודה עשתה סדורים לרכישת קרקע או זכויות בקרקע לשם התישבות החברים, תחלק את האדמה המיועדת להתישבות לחלקות ותקציע את החלקות לחברים בהסכמתם ההדדית או כשאין הסכמה הדדית ע"י חלוקה בגורל;
- (ב) אם התנאים אינם מרשים את התישבות החברים בבת אחת, תישב האגודה את חבריה בהדרגה ותור התישבות יקבע בהסכמה הדדית או בגורל אם אין החברים יכולים לבוא לידי הסכם הדדי;

(ג) האגודה עצמה לא תרכש קרקעות או זכויות בהן על חשבונה היא רק תשמש כמתוך בין החברים ובין בעלי הקרקע או בעלי הזכויות על הקרקע, ולשם כך תחתום חוזים והסכמים בשם החברים ואולם האגודה רשאית לרכש קרקעות על חשבונה למטרות המפעלים המשותפים הנעשים למען החברים;

(ד) האגודה רשאית להכנס למשא ומתן לשם השגת הלוואות להתישבות החברים על נחלותיהם ובאשור האספה הכללית רשאית האגודה לערב הלוואות כאלו ולדרש מאת החברים הלווים בטחונות כפי דרישת האספה הכללית.

5. פעולות משותפות:

(א) אם האספה הכללית תקבל החלטה ברב של שני שלישים מן החברים תוכל האגודה לארגן פעולות משותפות מן הסוגים המדוברים בתקנה מספר 2 בחלק א' ותקבע את התנאים אשר יחולו על פעולות כאלו. החלטת האספה הכללית כנ"ל תחייב את כל חברי האגודה בין אם נערכו אח"כ חוזים בינם לבין האגודה ובין שלא נערכו חוזים מיוחדים;

(ב) האגודה תוכל לקבוע באופן דומה גם את שיטות העבודה שינהיגו החברים בנחלותיהם ותקבע בכלל את כל סדר החיים במושב.

6. פקוח על בנינים:

באשור האספה הכללית יוכל ועד החנהלה להתקין תקנות בנין ונקיון שיהיו לחובה על כל חברי האגודה.

7. חובות החברים וזכויותיהם:

(א) העברת נחלות:

חבר אינו רשאי להעביר להשכיר או להחכיר את נחלתו או חלק מימנה לאחר שאינו חבר באגודה אלא אם כן נתאשרה כניסתו כחבר בהתאם להוראות תקנות 1, 2 ו 3 בחלק ב'.

(ב) עבודת החברים: - בוטל^[8]

(1) חבר-האגודה אשר לא קיים התחייבות מהתחייבויותיו, המחייבות אותו על-פי תקנון זה או הפר התחייבות זו או לא קיים החלטה או הוראה של רשות מרשויות האגודה ונוכח ועד ההנהלה בכך - רשאי ועד זה להטיל על החבר הזה קנס, בתנאי כי תקוימנה הוראות סעיפי-משנה 7(ג) (2), 7 (ג) (3) של תקנון זה, כלהלן.^[5]

(2) שער הקנס שהוטל על חבר-האגודה בהתאם לעיל, יקבע על-ידי ועד ההנהלה ולא יעלה על 500.- (חמש מאות) שקלים או על סכום גדול מזה, אם האסיפה החליטה על כך ורשם האגודות השיתופיות אישר החלטה זו; וכל זאת לכל מקרה של אי קיום או הפרה או אי-מילוי הוראה כאמור.^[6]

(3) חבר-האגודה, אשר לדעת ועד ההנהלה הסעיף 7 (ג) (1) דלעיל חל עליו - חייב ועד זה להזהירו בכתב, פעמיים ובהפסקה של שבעה ימים ולהודיע לו על הכונה להטיל עליו קנס.^[5]

(4) חבר-האגודה, שתופעל לגביו סעיף 7 זה - תינתן לו הזכות לערער על הטלת הקנס או על סכום הקנס או על שניהם כאחד בפני האספה הכללית, תוך 15 (חמשה-עשר) יום מיום מסירת ההודעה לחבר הנ"ל על הטלת הקנס.

(5) חבר-האגודה, שהוטל עליו קנס על-ידי האגודה - יחויב חשבונו באגודה בסכום הקנס וסכום זה יחשב כחוב אשר הוא חייב לאגודה.^[5]

(ד) הנהלת פנקסי משק: כל חבר ינהל פנקסי משק לפי השיטה שתקבע על ידי ועד ההנהלה, או אם האגודה סנופה לברית פקוח לפי הוראות אותה ברית פקוח.

8. שריונות לבלתי חברים:

באשור האספה הכללית, ברוב של שני שלישים, יוכל ועד ההנהלה להרשות לבלתי חברים את השמוש בשרויות הצבוריות של האגודה ובמפעלים המשותפים במושב בתנאים שהועד ימצא לנכון בתנאי שהתנאים בדבר השמוש בשרויות הנ"ל יוכנסו לחוזה מיוחד שיערך בין האגודה ובין הבלתי חברים.

חלק ה': הנחלת האגודה:1. האספה הכללית:

- (א) השלטון, העליון של האגודה נתון בידי האספה הכללית שלה;
- (ב) האספה הכללית השנתית תתקיים תוך שבעה חודשים מתום שנת הכספים של האגודה^[3]
- (ג) לאספה הכללית הראשונה יש אותה הסמכות אשר לאספה כללית שנתית;
- (ד) אספה כללית שנתית תדון בכל העניינים המפורטים בתקנה 15 מתקנות האגודות השתופיות 1934 וכן גם בכל ענין אחר הכלול בסדר היום;
- (ה) בשעת הצורך יכל ועד ההנהלה לקרא על דעת עצמו אספה כללית יוצאת מן הכלל ואם קבל בקשה בכתב מאת הרושם או מאת ברית פקוח או מאת אגודה מרכזית אחרת שהאגודה נמנית עליה או מאת ועדת הפקוח או מאת לא פחות משליש ממספר חברי האגודה מחוייב הוא לקרוא לאספה יוצאת מן הכלל במשך 21 יום מיום קבלו את הבקשה הנ"ל;
- (ו) מודעות ההזמנה לאסיפה הכללית שיכללו את סדר היום של האסיפה יפורסמו על 2 לוחות מודעות שבמושב, לא יאוחר מ 7 ימים לפני מועד האסיפה. זימון בפרסום על לוחות המודעות כאמור הינו הזימון המחייב לצורך כינוסה של האסיפה הכללית. במידת האפשר יוזמנו החברים גם על ידי פרסום ב"דף-לחבר" המופץ בין החברים במושב. בהזמנה יצויין מועדה של האסיפה הכללית הנדחית - במידה ולא יהיה מספר משתתפים מספיק, באסיפה הכללית הראשונה, ולא יהיה צורך בפרסום הזמנות לאסיפה הכללית הנדחית.^[8]
- (ז) האספה לא תחליט בשום ענין שאינו נכלל בסדר היום שלה;
- (ח) אספה כללית תוכל לקבל החלטות בכל ענין ובתנאי שבפתיחת האסיפה ישתתפו לפחות 51% מהחברים באגודה. במידה ולא יהיה מנין חוקי כאמור לעיל, תידחה האסיפה לאסיפה כללית נדחית. אסיפה כללית נדחית תיתכנס, באותו מקום כעבור שעה אחת ממועד האסיפה הכללית הראשונה. ובתנאי שבהזמנות לאסיפה הכללית הראשונה יצויין כי במידה ולא יהיה בשעת פתיחת האספה הכללית הראשונה מספר מספיק של משתתפים, תידחה זו בשעה כאמור, ותהיה חוקית בכל מספר של משתתפים.^[8]

[3] - תיקון מיום 3.8.58

[8] - תיקון מיום 17.1.94

(ט) ההצבעה באספה כללית תעשה ברמת יד לבד מהעיניניים הנידונים בתקנה ב' 3 (ב) לעיל ואם ידרש הדבר לפחות ע"י עשירית מהחברים הנוכחים תעשה ההצבעה בחשאי ע"י פתקאות. כל החלטה שתקבל ברוב דעות פרט לאותם העיניניים שבהם נדרש רוב מיוחד לפי פקודת האגודות השיתופיות 1933 והתקנות שהותקנו לפיה. החלטה שנתקבלה תחייבת את כל חברי האגודה בין שנוכחו באספה ובין אם נעדרו ובין שהצביעו בעדה או נגדה;

(י) כלל חבר תהיה זכות דעה אחת ושום חבר לא יהיה רשאי למסור את דעתו לאחר;

(כ) בכל אספה כללית יבחרו ביושב ראש ולו תהיה דעה מכרעת במקרה שהדעות נחלקות במידה שזה בעת וכנגד;

(ל) הדברים הנדונים באסיפה הכללית ירשמו בתמצית בספר הפרוטוקולים, ויחתמו על ידי יושב-ראש האסיפה ומזכיר האסיפה. בפרוטוקול יצויין מספר החברים הנוכחים בעת פתיחת האסיפה הכללית.^[8]

2. ועד ההנהלה:

(א) בועד ההנהלה ישתתפו לא פחות מ- 3 חברים של האגודה מבני 21 ומעלה;

(ב) חברי ועד ההנהלה יבחרו לפי הוראות תקנות האגודות השיתופיות (רשויות האגודה) התשל"ה-1975. תקופת הכהונה של הועד תהיה לשנתיים, ויכהן עד לבחירתו של ועד חדש. מספר חברי הועד יהיה 9 חברים. כל חבר באגודה רשאי להציע מועמדים לועד ההנהלה. כל מועמד שהוצע יתן הסכמתו להבחר בכתב.^[8]

(ג) אם במשך השנה יתפנה מקום בועד ההנהלה הריהו שייך לאותו המועמד שקבל בבחירות האחרונות את רב דעות אחרי החברים שנבחרו, ואם אין מועמד כנ"ל תקרא אספה כללית לשם בחירת חבר. חברים שנתמנו לפי סעיף זה ישמשו במשרתם עד האספה הכללית הבאה;

(ד) חבר ועד ההנהלה יאבד את מקומו בהנהלה מהסיבות המפורטות בתקנה 17 מתקנות האגודות השיתופיות 1934, או אם יעדר מ- 3 אספות של הועד באו אחר אז ולא יתן סיבות המספיקות בעיני הועד;

(ה) ועד ההנהלה יתאסף לעת הצורך - ומכל מקום - לא פחות מפעם בכל 15 ימים. יושב ראש ועד ההנהלה יקרא את הועד לאספה מיוחדת כדי לדון בעיניניים תכופים בכל פעם שיקבל דרישה לכך מאת שנים מחברי הועד;

(ו) חברי ועד ההנהלה יבחרו מתוכם יושב ראש וגזבר;

- (ז) אספת הוועד תוכל להחליט באיזה ענין שהוא רק ישתתפו בה לא פחות מ- 2/3 מהחברים;
- (ח) לכל חבר בוועד ההנהלה תהיה דעה אחת ואם החברים מחולקים, בדעותיהם לחצאין תהיה ליושב ראש דעתה מכרעת;
- (ט) ועד ההנהלה יכול לתת סמכות לאחד או יותר מחבריו או לאחד או יותר מפקידיו לחתום בשם האגודה על תעודות אשר תחייב(נה) אותו ושמון(תיהם) יפורסם(ו) בעתון.^[1]
- (י) כל העינינים הנידונים והנחתכים באספות ועד ההנהלה ירשמו בספר פרטי כלים ויחתמו ע"י יושב ראש האספה שבה נתאשר הפרטי-כל;
- (כ) ועד ההנהלה ישתמש בכל הסמכויות הניתנות לאגודה פרט לסמכויות המיוחדות לאספה הכללית. דבר זה יהיה נתון לכל מיני הגבלות או תנאים שיקבעו ע"י האגודה באספה כללית או בתקנות הללו. בהנהלת עסקי האגודה צריכים חברי ועד ההנהלה להראות זהירות וחריצות כאנשי עסק רגילים והם יהיו אחראים בעד כל ההפסדים שיגרמו לאגודה מחמת התרשלות או מחמת מעשים המתנגדים לחוק, לתקנות המתוקנות על פי יד החוק ולתקנות הללו. ואלה הסמכויות והתפקידים המיוחדים של חברי ועד ההנהלה:
- I. למלא בכל פעולותיהם אחרי הוראות וחוקי האגודות השיתופיות ואחרי הוראות התקנות שתעשנה לפי החוקים. הללו ואחרי הוראות התקנות הללו;
 - II. לנהל חשבונות נכונים ומדויקים לכל עסקי האגודה;
 - III. להשגיח שהפנקסים הדרושים יהיו מדויקים ומושלמים;
 - IV. להשגיח על הנהלת החשבונות ולאשר כל מיני הוצאות;
 - V. להגיש לרושם במועד הנכון את כל החוזרים הנדרשים לפי התקנות;
 - VI. להכין את חשבון הריוח וההפסד ואת המאזן ולהגישם לאספה הכללית אחרי הבקרת;
 - VII. להקל את בקרת החשבונות ולמסר ידיעות שלמות לברית הפקוח או לרואה החשבונות בהתאם למצב הדברים;
 - VIII. לעיין בכל ההערות שתוגשנה על ידי הרושם או ע"י ברית פקוח או ע"י רואה החשבון ולעשות את כל הנחוץ בקשר עם ההערות הללו;

- .IX לבחור בחברים חדשים;
- .X לפדות את השדקעות החברים שפסקה חברותם;
- .XI לסדר את גבית הכספים המגיעים לאגודה;
- .XII לקרא לאספות כלליות;
- .XIII אם האגודה היא בעלת נכסים נדים ולא נדים - לסדר שינכו בכל שנה ושנה מעודפי האגודה סכום מספיק מהערך המקורי של הנכסים בתורת פחת (אמורטיזציה);
- .XIV להקל את בדיקת הספקים על ידי כל איש המורשה לבחנם;
- .XV למנות ולפטר פקידים ולקבל מהם ערבות על נאמנותה אם יהיה צורך בדבר;
- .XVI לרכש בשביל האגודה באשור האספה הכללית מניות באגודות מרכזיות;
- .XVII ועד ההנהלה יזדקק לתביעות האגודה או לתביעות המוגשות נגד האגודה או ועד ההנהלה או מוסד נבחר אחר של האגודה או נגד פקיד או פקידים של האגודה בדברים הנוגעים לעסקי האגודה; ע"י חבר מחברי האגודה או ע"י פקיד שלה או ע"י איש אחר מורשה על ידו ינהל ויגיש משפטים, יגן ויתפשר, ימסר לבוררות או יסכים לתורמים.
- .XVIII ובכלל יוציא לפועל את עסקי האגודה;

3. המזכיר:

ועד ההנהלה ימנה מזכיר, אשר יהיה אחראי לסדר הנהלת העסקים של האגודה וימלא את התפקידים שועד ההנהלה יטיל עליו כפעם בפעם.

4. גזבר:

ועד ההנהלה ימנה אחד גזבר לאגודה לפי שיקול דעתו, ולאחר שיבדוק את כישוריו. הגזבר יפעל על פי הוראות ועד ההנהלה.^[8]

5. פקידים:

לועד ההנהלה תהיה הסמכות למנות ולפטר את הפקידים אשר ידרשו לשם הנהלת עסקי האגודה;

6. ועדת ביקורת:

(א) האספה הכללית תבחר מדי שנה בשנה בשלושה חברים בתור חברים לוועדת ביקורת אשר תפקח על עניני האגודה ועל פעולות ועד ההנהלה, תבדק את פנקסי החשבונות ואת המזומנים בקופה ותמציא דין וחשבון לאספה השנתית הכללית או לאספה כללית בלתי רגילה שתקרא לפי דרישת הועדה;

(ב) חברי ועדת ביקורת לא יהיו חברים בוועד ההנהלה אף לא קרובים של חברי ועד ההנהלה. בחירתם וכן גם אופן פעולתם יהיו בהתאם להוראות סעיף 2 בחלק ה' עד כמה שהפרטים בסעיף ההוא מתאימים לכך.

חלק ו': שונות:1. ישוב סכסוכים:

כל סכסוך בגלל עסקי האגודה אשר יתגלעו בין חברים או בין חברים לשעבר או בין אנשים התובעים על ידם או בין חברים כאלה, חברים לשעבר או אנשים התובעים על ידם מצד אחד ובין האגודה או ועד ההנהלה או הפקידים של האגודה מצד שני ימסרו למשפט החברים של ההסתדרות הכללית של העובדים העברים בא"י בהתאם לתקנון משפט בוררים זה, בתנאי שוועד ההנהלה רשאי לפי שיקול דעתו לפנות לבתי המשפט ולתבוע כספים המגיעים לאגודה מחברים או מחברים לשעבר. סכסוכים הנוגעים לפרוש התקנות הללו ימסרו להכרעת ועדת בוררות המורכבת מ- 3 חברים ושיתמנו ע"י ההסתדרות הכללית של העובדים בעברים בא"י.

2. פירוק האגודה: [7]

(א) החלטה לחסל את האגודה תהיה בת תוקף:

- (1) אם נקראה אסיפה כללית מיוחדת לשם דיון והחלטה על פירוק האגודה; וכן
- (2) אם הצביעו בעד ההצעה לפרק את האגודה, באסיפה כללית המיוחדת הנ"ל, שלושה רבעים מחברי האגודה; וכן
- (3) אם שלושה רבעים מחברי האגודה חתמו על בקשה, כאמור בסעיף (1)46 של פקודת האגודות השיתופיות; וכן
- (4) אם רשם האגודות השיתופיות אישר החלטה על פירוק האגודה.

ב. כל הזכויות, הנכסים והכספים, שישארו בידי האגודה, ימסרו - במקרה של פירוק האגודה ולאחר סילוק כל חובותיה - לחברים, או לחליפיהם.

ג. במקרה של פירוק האגודה - הוצאות הפירוק תכללנה בחובות האגודה.

ל"ניר" תהיינה הזכויות דלהלן:

(א) "ניר" בע"מ תהיה חברה באגודה אולם היא לא תהנה מזכויות חברים לפי התקנות הללו וכ"כ לא תהיה חייבת לשלם איזה מסים, תרומות או תשלומים אחרים החלים או שיחולו על החברים וכ"כ לא תהיה אחראית בעד חובות או התחייבויות אחרות של האגודה. הוראות חלק ב' סעיף 2 לא תחולנה על "ניר".

(ב) "ניר" בע"מ תהיה רשאית ע"י ב"כ מורשה להשתתף באספות הכלליות של האגודה עם זכות דעה אחת ולקבל הזמנות לאספות כלליות בכתב בהתאם להוראות חלק ה' סעיף 1 (ו), "ניר" תקבל העתקי ההחלטות של האספות הכלליות אשר ישלחן לה תוך 3 ימים מיום האספה אם ב"כ "ניר" לא השתתף בה.

(ג) למרות מה שכתוב בחלק ד' מן התקנות הללו תהיה "ניר" בע"מ רשאית למנות _____ חברים בועד ההנהלה.

(ד) ועד ההנהלה יעביר ל"ניר" בע"מ את כל הבקשות של המועמדים לחברות באגודה ואם תוך חודש ימים מיום העברת הבקשה תתקבל ע"י ועד ההנהלה הודעה מ"ניר" שאין זה רצוי לקבל את המועמד כחבר לאגודה, תדחה הבקשה למרות מה שכתוב בחלק ב' סעיף 3.

(ה) אם 25% מן החברים הנוכחים באספה הכללית או ב"כ "ניר" בע"מ היו בדעה שהצעה העומדת בפני האספה מתנגדת לעקרין כלליים של הקואופרציה העובדת בא"י או לתקנות "ניר" בע"מ - יהיו רשאים לדרוש החצעה תעבור להכרעת ועדת בוררים המורכב מ- 3 חברים שיתמנו ע"י ההסתדרות הכללית של העובדים העברים בא"י אשר תחליט אם ההתנגדות מוצדקת. ובמקרה שהבוררים יחליטו בחיוב, לא תועמד החצעה בפני האספה הכללית. בתנאי שאם במשך חדשיים לא תוציא הועדה את החלטתה יפול הערעור באופן אוטומטי והאספה תהא רשאית להחליט בשאלה הנידונה.

אושר לרישום

APPROVED FOR REGISTRATION

(-)

(-)

רושם האגודות השיתופיות

REGISTRAR OF CO-OPERATIVE SOCIETIES

26 APR 1937

26.4.1937

<u>הנוסח אחרי תיקון</u>	<u>הנוסח לפני התיקון</u>
<p>חלק ה' סעיף 2 פסקה ב'</p> <p>חברי ועד ההנהלה יבחרו לפי הוראות תקנות האגודות השיתופיות (רשויות האגודה) התשלי"ה-1975. תקופת הכהונה של הועד תהיה לשנתיים, ויכהן עד לבחירתו של ועד חדש. מספר חברי הועד יהיה 5 חברים. כל חבר באגודה רשאי להציע מועמדים לועד ההנהלה. כל מועמד שהוצע יתן הסכמתו להבחר בכתב.</p>	<p>חלק ה' סעיף 2 פסקה ב'</p> <p>חברי ועד ההנהלה יבחרו לפי הוראות תקנות האגודות השיתופיות (רשויות האגודה) התשלי"ה-1975. תקופת הכהונה של הועד תהיה לשנתיים, ויכהן עד לבחירתו של ועד חדש. מספר חברי הועד יהיה 9 חברים. כל חבר באגודה רשאי להציע מועמדים לועד ההנהלה. כל מועמד שהוצע יתן הסכמתו להבחר בכתב.</p>
<p>חלק ה' סעיף 2 פסקה ה'</p> <p>ועד ההנהלה יתאסף לעת הצורך – ומכל מקום – לא פחות מפעם בכל 45 ימים. יושב ראש ועד ההנהלה יקרא את הועד לאספה מיוחדת כדי לדון בעניינים תכופים בכל פעם שיקבל דרישה לכך מאת שנים מחברי הועד.</p>	<p>חלק ה' סעיף 2 פסקה ה'</p> <p>ועד ההנהלה יתאסף לעת הצורך – ומכל מקום – לא פחות מפעם בכל 15 ימים. יושב ראש ועד ההנהלה יקרא את הועד לאספה מיוחדת כדי לדון בעניינים תכופים בכל פעם שיקבל דרישה לכך מאת שנים מחברי הועד.</p>
<p>חלק ה' סעיף 2 פסקה ז'</p> <p>אספת הועד תוכל להחליט באיזה עניין שהוא רק אם ישתתפו בה לא פחות מ- 3 מהחברים.</p>	<p>חלק ה' סעיף 2 פסקה ז'</p> <p>אספת הועד תוכל להחליט באיזה עניין שהוא רק אם ישתתפו בה לא פחות מ- 2/3 מהחברים.</p>

הבקשה לתיקון תקנון האגודה
נבדקה על ידי ואני ממליץ על
תיקון תקנון האגודה

היום: 10 / 8 / 2006

בראון נול, עו"ד

תקנון מושב באר טוביה שינויים 2/צמ



15 8 6 1
15 8 06

הנוסח לפני התיקון	הנוסח אחרי תיקון
<p>חלק ה' סעיף 2 פסקה ב' חברי ועד ההנהלה יבחרו לפי הוראות תקנות האגודות השיתופיות (רשויות האגודה) התשלי"ה-1975. תקופת הכהונה של הועד תהיה לשנתיים, ויכהן עד לבחירתו של ועד חדש. מספר חברי הועד יהיה 9 חברים. כל חבר באגודה רשאי להציע מועמדים לועד ההנהלה. כל מועמד שהוצע יתן הסכמתו להבחר בכתב.</p>	<p>חלק ה' סעיף 2 פסקה ב' חברי ועד ההנהלה יבחרו לפי הוראות תקנות האגודות השיתופיות (רשויות האגודה) התשלי"ה-1975. תקופת הכהונה של הועד תהיה לשנתיים, ויכהן עד לבחירתו של ועד חדש. מספר חברי הועד יהיה 5 חברים. כל חבר באגודה רשאי להציע מועמדים לועד ההנהלה. כל מועמד שהוצע יתן הסכמתו להבחר בכתב.</p>
<p>חלק ה' סעיף 2 פסקה ה' ועד ההנהלה יתאסף לעת הצורך – ומכל מקום – לא פחות מפעם בכל 15 ימים. יושב ראש ועד ההנהלה יקרא את הועד לאספה מיוחדת כדי לדון בעניינים תכופים בכל פעם שיקבל דרישה לכך מאת שנים מחברי הועד.</p>	<p>חלק ה' סעיף 2 פסקה ה' ועד ההנהלה יתאסף לעת הצורך – ומכל מקום – לא פחות מפעם בכל 45 ימים. יושב ראש ועד ההנהלה יקרא את הועד לאספה מיוחדת כדי לדון בעניינים תכופים בכל פעם שיקבל דרישה לכך מאת שנים מחברי הועד.</p>
<p>חלק ה' סעיף 2 פסקה ז' אספת הועד תוכל להחליט באיזה עניין שהוא רק אם ישתתפו בה לא פחות מ- 2/3 מהחברים.</p>	<p>חלק ה' סעיף 2 פסקה ז' אספת הועד תוכל להחליט באיזה עניין שהוא רק אם ישתתפו בה לא פחות מ- 3 מהחברים.</p>

הבקשה לתיקון תקנון האגודה
נבדקה על ידי ואני ממליץ על
תיקון תקנון האגודה

היום: 10 / 8 / 2006
בראון כול, עו"ד

תקנון מושב באר טוביה שינויים 2/צמ



המקור אושר לרישום
15 / 8 / 2006
1 דפים ב
העתק מתאים למקור
15 / 8 / 06
ניתן על ידי
אורי זליגמן, עו"ד-דין
רשם האגודות השיתופיות